

Bostadsrättsföreningen

Årsta

Protokoll fört vid föreningsstämma

med medlemmarna i Brf Årsta.

Tid: 16 april 2018

Plats: Årstakyrkan

Närvarande : Se bilaga 1

§ 1. Stämmans öppnande.

Föreningens ordförande Hans Lindberg hälsade alla välkomna och förklarade 2018års föreningsstämma för öppnad.

§ 2. Godkännande av dagordning.

Dagordningen fastställdes enligt liggande förslag.

§ 3. Val av stämмоordförande.

Helena Gustavsson SCB valdes till stämмоordförande.

§ 4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollsförare.

Ann-Katrin Maritz anmäldes som stämmans protokollsförare.

§ 5. Val av justerare tillika rösträknare.

Maud Holst hus 48 och Staffan Moberg hus 50 valdes till rösträknare och att justera kvällens protokoll.

§ 6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman konstaterade att kallelsen till stämman skett i enlighet med stadgarna.

§ 7. Fastställande av röstlängd.

Röstlängden fastställdes till 56 närvarande medlemmar, varav 44 är röstberättigade. Beslutades att närvaroförteckningen skall gälla som röstlängd.

Bilaga 1.

§ 8. Föredragande av styrelsens årsredovisning.

Helena Gustavsson , SBC, föredrog styrelsens årsredovisning.

§ 9. Föredragning av revisorernas berättelse.

Helena Gustavsson föredrog revisionsberättelsen.

§ 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Resultat- och balansräkningen för verksamhetsåret 2017 fastställdes.

§ 11. Beslut om resultatdisposition.

Resultatdispositionen fastställdes enligt styrelsens förslag.

§ 12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beviljade styrelseledamöterna ansvarsfrihet för år 2017.

§ 13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman beslutade att styrelsearvodet skulle vara oförändrat för 2018. Tidigare beslutat arvode är 202,125:-, varav 9450:- till ordförande och 6300:- till sekreterare samt 525:- i sammanträdesarvode per möte . Överskjutande belopp upp till 202,125:- fördelas lika mellan ledamöterna.

För revisorerna är arvodet ej fastställt utan sker, efter angiven räkning.

§ 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Till ordinarie ledamöter valde stämman

Hans Lindberg                      hus 48, omvald på två år

Ann-Katrin Maritz                hus 50, omval på två år

Förutom de nu valda ledamöterna består styrelsen av Margareta Kjellin hus 58, Lars Illman hus 48,

Rune Wadström hus 54 och Christoffer Berner hus 50.

Till suppleanter på ett år valdes

Mariana Helmefors                hus 56

Laurus Everdijk                  hus 48

Peter Funk                         hus 44

§ 15. Val av revisorer och revisorsuppleanter.

Stämman utsåg PWC till revisionsbyrå som i sin tur utser revisor för Brf Årsta.

§ 16. Val av valberedning.

Till valberedning för nästa års föreningsstämma valdes

Per Holmberg                      hus 52, sammankallande

Tryggve Markusson                hus 56

§ 17. Genomgång av inkomna motioner.

Motion nr 1 angående Digital TV.

Stämman beslutade att tillstyrka motionen och motionären fick i uppdrag att ta reda på mera fakta.

Motion nr 2 angående Fönsterbyte.

Stämman beslutade att tillstyrka motionen .

Motion nr 3 angående återvinning i tvättstugan.

Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion nr 4 angående 10-årig underhållsplan.

Stämman beslutade att en flerårsbudget presenteras på kommande årsstämmor.

§ 18. Nya stadgar.

Det är beslutat att alla bostadsrättsföreningar måste ha påbörjat arbetet med att justera sina stadgar senast den 30 Juni .Därför finns det nu ett förslag till nya stadgar för Brf Årsta. Stämman tog ett enhälligt beslut att tillstyrka förslaget.

§ 19 Stämmans avslutande.

Stämмоordförande tackade för visat intresse och förklarade 2018 Årsstämma för avslutad.

§ 20. Genomgång av styrelsens fastställda budget.

Helena Gustavsson redogjorde lite kort om styrelsen budget för 2018.

Stämмоordförande avtackades med en blomma.

Vid protokollet

Ann-Katrin Maritz

Justeras

Helena Gustavsson

Stämмоordförande

Justerare

Maud Holst

Staffan Moberg